

Купить помещение свободного назначения за 2 406 720 рублей на проспект 50 лет Октября, 134

Саратовская область, Саратов, проспект 50 лет Октября, 134

2 406 720 Р

92 566Р за м²



26.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Коммерческое помещение площадью 26, 9 кв. м расположено на первом этаже жилого дома по адресу г. Саратов, проспект 50 Лет Октября, дом 134 . — одним из самых престижных и развитых районов города. Объект находится в отличном состоянии, полностью готов к использованию. Благодаря удачному расположению в зоне высокой проходимости помещение идеально подходит для офиса, салона красоты или другого бизнеса, ориентированного на клиентский поток. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, кафе и банки, школы, садики , что обеспечивает удобство как для владельца бизнеса, так и для клиентов. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Помещение обладает высокой инвестиционной привлекательностью благодаря стабильному спросу на коммерческую недвижимость в этом районе. Гибкость планировки позволяет адаптировать пространство под различные виды деятельности, включая размещение перегородок, мебели и оборудования. Цена составляет 2 490 000 рублей, возможен торг после осмотра. Это выгодное предложение для тех, кто ищет готовое решение для бизнеса с высоким потенциалом доходности. Для организации просмотра и уточнения деталей свяжитесь с нами в удобное время ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873809795](tel:+79873809795)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

