

Купить помещение свободного назначения за 6 246 370 000 рублей на улица Трынина, 4Б

Саратовская область, Саратов, улица Трынина, 4Б

6 246 370 000 Р

73 747Р за м²



84700.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

ЖСК Авиатор, Ул. Трынина, 4, заводской район Саратов, Предлагаем к продаже в двухэтажном нежилом помещении под любой вид деятельности, 1/2 части здания. Действующий арендатор на длительный срок! Объект размещается на внутриквартальной территории, в окружающей застройке, сформированной семью 10-ти этажными жилыми домами жилого комплекса Авиатор, насчитывающем более 1500 квартир. В непосредственной близости расположены также вновь построенный жилой комплекс Авиатор-2, насчитывающий более 1750 квартир, а также вновь строящийся жилой комплекс Авиаторов, который будет насчитывать более 2500 квартир. На формирование внешнего и внутреннего вида объекта, его пространственной и функциональной организации повлияла сложившаяся градостроительная ситуация, местоположение, конфигурация и габариты участка. Внешний и внутренний вид объекта сформирован объемно-планировочными и архитектурно-художественными решениями, подразумевающими формирование современного стиля здания с применением глухих поверхностей стен фасадов с окнами и максимально остекленных объемов витражей, предполагающих контрастное, яркое акцентное восприятие на фоне жилой многоэтажной застройки внутри квартала. Объект представляет собой двухэтажное здание, с габаритными размерами 36,0м*43,0м. Конструктивная схема-монолитный железобетонный ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173111410](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---



