

Купить помещение свободного назначения за 6 400 020 рублей на улица Мичурина, 68

Саратовская область, Саратов, улица Мичурина, 68

6 400 020 Р

106 667Р за м²



60.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Добрый день. Предлагаем Вашему вниманию коммерческое помещение с готовым бизнесом- Салоном красоты в самом ЦЕНТРЕ города! Помещение находится в тихом, уютном месте с очень хорошим пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение располагается в доме с богатой историей, частым гостем которого был всемирно известный художник, наш земляк, Виктор Борисов-Мусатов. Дом является объектом культурного наследия. Помещение может быть также использовано как офис, пункт приема-выдачи товаров, шоу-рум, студия и пр. В настоящее время помещение оборудовано под салон красоты с новой мебелью и техникой. Все оборудование дорогостоящее, качественное, использовалось немного, в отличном состоянии. Все системы коммуникаций после капитального ремонта: установлен новый котел, проведена новая канализация, две сплит-системы. В салоне выполнен качественный ремонт. Дополнительное преимущество- автономное отопление, что дает возможность самим регулировать температуру в помещении и выгодно сказывается на коммунальных платежах. Продажа в связи переездом в другой город. Помещение с юридически чистой историей! Один взрослый собственник, нет никаких ограничений, обременений, задолженностей. Все документы проверены. Готовы к быстрому выходу на сделку.

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173008952](tel:+79173008952)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



