

Купить помещение свободного назначения за 18 000 100 рублей на ул им Разина С.Т., 54

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Разина С.Т., 54

18 000 100 Р

83 334Р за м²



216.00 м²

Общая

4 из 7

Этаж

Предлагаю вашему вниманию коммерческое помещение свободного назначения в центре Саратова на улице Степана Разина, д. 54 (район железнодорожного вокзала). Помещение занимает весь 4 -й этаж и включает в себя помещение в собственности 216 кв м (6 комнат) и помещения общего пользования 70 кв м. Доступ в помещение собственным лифтом либо по общей лестнице. Помещение закрывается на ключ, доступ только собственнику. В подъезде находятся другие помещения, которые используются в качестве гостиниц. Максимально выгодная локация, великолепная транспортная инфраструктура, закрытый двор, наличие автостоянки для сотрудников. Удачная и удобная планировка включает 6 комнат различной площади, ресепшн, кухня-столовая для персонала, санузлы. Подходит для офиса, медицинского или косметического салона, а также под другие цели. Высокая стабильная доходность от сдачи в аренду. До продажи здесь находился офис компании Радио 7. Стабильный доход от сдачи в аренду. Все готово к использованию, все работает. Хороший ремонт и наличие необходимой мебели. Удачное вложение денег. Звоните, показ в удобное время. Арт. 103359819

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869802866](tel:+79869802866)

Характеристики

Этажей всего	7	Этаж	4
--------------	---	------	---

