

Купить помещение свободного назначения за 9 000 000 рублей на ул Танкистов, 28

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Танкистов, 28

9 000 000 Р

60 403Р за м²



149.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается отличное помещение в проходном месте Кировского района. Рядом расположены Сенной рынок, Магазины строительных материалов, офисы. Основные характеристики и преимущества помещения: - Находится на первой линии, рядом с остановкой общественного транспорта, высокий автомобильный и пешеходный трафик - благодаря чему возле здания проходит большой поток потенциальных клиентов. - Имеется парковка (более 20 машин) - это очень удобно для клиентов. - Отдельный вход и доступ 24/7 - позволяет сделать круглосуточный режим работы. - Возможно расположение рекламной вывески на фасаде здания - это в свою очередь бесплатная реклама; - В помещении сделан хороший ремонт, возможность улучшения обсуждается. Все уже готово для того, чтобы начать зарабатывать как можно быстрее. - Высота потолков: 2,7 метра - это позволяет разместить высокие стеллажи. - Пожарная и охранная системы смонтированы и готовы к использованию; - Разрешенная мощность 15 кВт. - Пол - плитка; - Потолок подвесной (армстронг); - Хорошее освещение - создаст комфортные условия для сотрудников и клиентов. - Имеется санузел, кухонная зона и помещение под офис или склад. - Документы в порядке. Обременений нет. Продажа помещения с арендаторами. Вам остается просто въехать и начать бизнес, в таком месте он по умолчанию будет успешным ...

👁 10 с 19.02.2020, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	1
--------------	---	------	---

