

Купить помещение свободного назначения за 15 951 700 рублей на улица имени Академика Семёнова Н. Н., 3

Саратовская область, Саратов, улица имени Академика Семёнова Н. Н., 3

15 951 700 Р

80 564Р за м²



198.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Продам Готовый арендный бизнес. Продается нежилое помещение, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома. Высокий пешеходный трафик и автомобильный трафик. Два отдельный входа. Высота потолков 3 метра. В помещении выполнен хороший ремонт. Перед помещением есть автомобильная парковка на 15 автомобилей. В данной локации большой пешеходный трафик на протяжении всего дня. На расстоянии 100 метров располагается три остановки общественного транспорта. Большая концентрация людей, возвращающихся с работы вечером. Огромный жилой массив. На данный момент объект занимают два хороших арендатора: федеральный продуктовый магазин Чижик и сетевая студия растяжки. Надежное вложение денежных средств для получения пассивного и стабильного дохода с хорошей окупаемостью.

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869807858](tel:+79869807858)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---

