

Купить помещение свободного назначения за 32 000 000 рублей на Овсяной 3-й проезд

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Овсяной 3-й проезд

32 000 000 Р

99 688Р за м²



321.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Здание под Ваш бизнес на 3 Овсяном проезде! Расположение: 3 Овсяной проезд/Нижняя Сорговая. Описание: -В здании располагаются 2 помещения. В одном помещении функционирует аптека. Есть свободное помещение под магазин. - Общая площадь здания 321 м2. -Во всем здании сделан отличный ремонт. -Автономное отопление, своя котельная. -Эл. мощность -40 квт. -Высота потолков более 3 м. -Есть достаточно места для разгрузки. -Перед зданием большая парковка для автомобилей. - Хорошие подъездные пути. -Здание располагается в оживленном микрорайоне. В данном районе много многоэтажных жилых домов, рядом находится коттеджный поселок «Зеленая Долина». Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Здание можно использовать как для ведения собственного бизнеса, так и для сдачи в аренду. В данном районе большой спрос на аренду. Стоимость 32 млн рублей. Без комиссии для покупателя.

👁 1 с 29.04.2024, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Агентство недвижимости РБС](#)

Телефон: [+7\(906\)307-17-34](tel:+7(906)307-17-34)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Высота потолков	3 м		

