Купить торговое помещение за 14 450 000 рублей на набережная Космонавтов, 1

Саратовская область, Саратов, набережная Космонавтов, 1

14 450 000 Р

283 334Р за м^2

51.00 м^2	51.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Этаж

Кафе расположено на первом этаже жилого дома в историческом центре города Саратова первая линия Набережной космонавтов. В помещении все коммуникации, 15 кВт электрической мощности, 3 фазы. Приточно-вытяжная система вентиляции, качественный современный ремонт (ребрендинг и ремонт в кафе произведены год назад), потолочный кондиционер, система видеонаблюдения, ОПС. Планировка: зал для посетителей, с/у для посетителей, кухня, с/у для персонала. Действующий доходный бизнес. Концепция: завтраки и бранчи. Продается под ключ со всем оборудованием. Постоянные клиенты. Рейтинг на Яндексе 5.0! Рядом расположена площадь Пыпина, поющий фонтан Сердце Волги , Ротонда, Арбитражный суд. Продажа без комиссии для покупателя! Звоните! #готовый бизнес, #действующее кафе

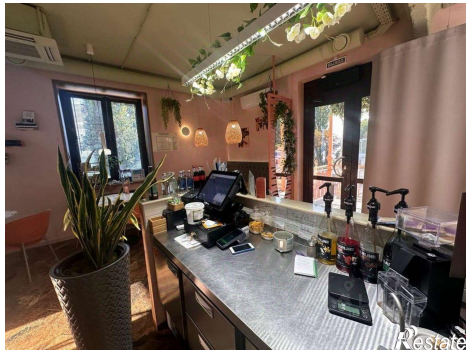
0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

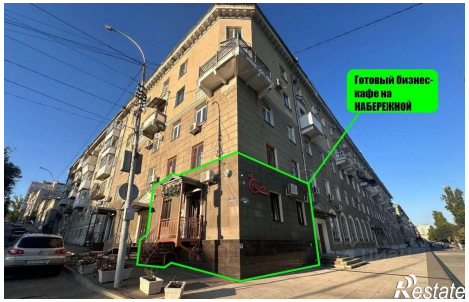
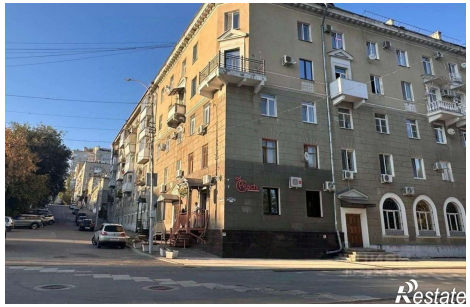
Продавец: Собственник

Телефон: +79172003721

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	51.00 кв. м		




Готовый бизнес-
кафе на
НАБЕРЕЖНОЙ