

Купить торговое помещение за 14 465 500 рублей на Саратов г., Ленинский

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Саратов г., Ленинский

14 465 500 Р

43 440Р за м²



333.00 м²

Общая

333.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Арт. 113435121 Предлагаем к приобретению объект в районе 5 Дачной, наверху. Рядом с лыжной базой, бассейном, гостиницей. Расположение: ул. 5 Дачная, д. 333 а Описание: общая площадь земельного участка - 790 кв.м. Назначение: для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания. площадь здания - 333,8 кв.м. здание в 2 этажах. Планировка: 1 этаж - преимущественно открытая, 2 этаж - кабинетная система водоотведение и водоснабжение центральные автономное отопление электрическая мощность - 8 кВт Своя территория, огороженная забором. 2 ворот с возможностью проезда вокруг здания. Объект расположен на перекрёстке, что обеспечивает хороший обзор и, при необходимости, рекламные возможности. Назначение: отлично под общепит, гостевой дом, т.к. в данной локации расположено большое количество спортивных сооружений, пользующихся большим спросом у отдыхающих. Зимой трафик увеличивается за счет посетителей лыжной базы. Стоимость: 14 500 т.р. Без комиссии для покупателя

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172107431](tel:+79172107431)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	333.00 кв. м		



