

Сдать торговое помещение за 1 324 200 рублей на Астраханская улица, 103

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 103

1 324 200 Р в месяц

550Р за м² в месяц



2408.00 м²

Общая

2408.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 110307650 Помещение под магазин, фитнес- центр у Сенного рынка! Отдельно стоящее здание. Расположение: улица Астраханская/Посадского. Описание: -Одно-этажное здание под магазин 1873 м2, складское 285 м2, офисы на втором и на третьем этажах 250 м2 используются на сегодняшний день. Всего 2408 м2 можно объединить и обустроить под фитнес-центр. -Высота потолков от 3-х до 5,5 м. -Автономное отопление, своя котельная. -Эл. мощность 300 квт. -Сан/узлы. Есть возможность сделать душевые. -Во дворе большая парковка. -Помещение располагается в торговом комплексе в центральном микрорайоне рядом с Сенным рынком. -Хороший пешеходный и автомобильный трафик. -Планировка позволяет ведение вида деятельности: торговля, фитнес-центр -Хорошие подъездные пути, место для разгрузки. -Свой двор. Земля в собственности. -Охраняемая территория, видеонаблюдение. -Стоимость аренды 550 руб./м2. - Обеспечительный платеж. -Без комиссии для арендатора. Арт. 100612225

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172005770](tel:+79172005770)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	2408.00 кв. м		



