

Купить торговое помещение за 7 349 670 рублей на Пензенская улица, 4

Саратовская область, Саратов, Пензенская улица, 4

7 349 670 Р

167 038Р за м²



44.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Арт. 107762238 Предлагаю в продажу нежилое помещение в центре Заводского района, по ул. Пензенская, перекресток с проспектом Энтузиастов. Помещение находится на первом этаже в пятиэтажном кирпичном здании жилого дома. Отличное месторасположение, автомобильный, пешеходный трафик, рядом остановки общественного транспорта с хорошей развязкой в любой район города. Парковочные карманы с двух сторон. Территория благоустроена, зеленые насаждения, удобная входная группа, на окнах и двери установлены рольставни. Общая площадь - 44,9 кв.м. свободная планировка, сан.узел заведена охранная сигнализация Мощность 5кВт. Соседние помещения данного дома занимают: аптека-плюс , сервисный центр обслуживания электроинструмента. Звонить на телефон, который указан в объявлении.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172107431](tel:+79172107431)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м		



