

Купить торговое помещение за 26 466 600 рублей на 2-й Агрономический проезд, 8

Саратовская область, Саратов, 2-й Агрономический проезд, 8

26 466 600 Р

67 004Р за м<sup>2</sup>



395.00 м<sup>2</sup>

Общая

395.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 2

Этаж

От собственника! Без комиссии! Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Напольное покрытие - Плитка - Максимальная мощность 50 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта Дополнительная информация: Продаётся двухэтажное отдельно стоящее здание, площадью 395,5 в двух этажах. Собственность. И 8,5 соток земли. Собственность. ГАЗ. Вода - город. Слив - город. Отопление - два газовых котла. На первом этаже арендатор (детейлинг авто), второй этаж ждёт арендаторов. Отличное, перспективное место расположения объекта. Подойдёт как для сдачи в аренду так и для организации собственного производства. Площадь и ресурсы позволяют. Возможна продажа от физ лица или от ИП, возможны варианты. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Т. Добавьте это объявление в избранное - чтобы не потерять.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170212861](tel:+79170212861)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	395.00 кв. м		



