

Купить торговое помещение за 4 950 000 рублей на Емлютина Д.В. ул, 49

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Емлютина Д.В. ул, 49

4 950 000 Р

123 441Р за м²



40.10 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается помещение на 1/5 кирп. дома, в отличном состоянии - частично- с мебелью. , что делает его еще более привлекательным для новых потенциальных владельцев - кабинет, - торговый зал, - с/у, подсобка, - на пластиковых окнах - решетки, - охранная сигнализация, - отдельный электрический кабель (однофазный) - хороший ремонт : декоративная штукатурка, , керамогранит на полу в торговом зале, коммерческий линолеум в кабинете и подсобке, водонагреватель, с/у кафель, , потолочные светильники светодиодные, фасад оштукатурен, С улицы, при входе цоколь отделан фасадной плиткой, большое крыльцо с пандусом. Всё полностью готово! И -в отличном состоянии! Договора на все коммуникации заключены, вам не нужно тратить время на оформление Можно использовать как под торговлю, так и офис, услуги, ПВЗ . Важным преимуществом данного объекта является его отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ как для сотрудников, так и для посетителей. Данный объект = отличное предложение для тех, кто ищет готовое помещение для бизнеса или жилья. Современный ремонт, удобное расположение и готовность к использованию делают это помещение идеальным вариантом для различных целей. Не упустите шанс приобрести это помещение уже сегодня! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или ...

👁 3 с 02.09.2024, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+7\(905\)327-04-61](tel:+7(905)327-04-61)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Высота потолков	2.65 м		

