

Сдать торговое помещение за 140 000 рублей на ул Большая Горная, 353

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Большая Горная, 353

140 000 Р в месяц

667Р за м² в месяц



210.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

- 1 линия - 1/5 этаж - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка, используя Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер водоснабжение - Санузел - Свой - Автономное отопление - Естественная вентиляция - Имеется кондиционер - Максимальная мощность - 15 с расширением кВт - Чистовой ремонт - Другое - Имеется запасной выход - Высота потолков 3,6 м - С окнами - Есть возможность перепланировки - Системы безопасности: Пожарная, Охранная, Видеонаблюдение - Коммунальные услуги Оплачиваются отдельно - Виды деятельности сетевых компаний: Ремонт техники, Табак, Общепит, Канцтовары, копи центр, Парикмахерская, Аптека + Оптика, Пекарни, Продукты, Автомагазин, Алкомаркет/магазин разливных напитков, Магазин бытовой химии и товаров для дома/инструменты, Мед. центр, Банк, Магазин люстр, Доставка, Танцы/спортивные секции, Одежда/обувь, Спорттовары/товары для отдыха, Развлекательная сфера
Дополнительная информация: Отличный трафик. Район Сенного рынка.
Возможность деления всего помещения на два, по 100 кв. м., каждое, с отдельной входной группой. Так же есть топочное помещение с газовым котлом для горячей воды и отопления, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Есть подвал 170 кв. м., без отделки, но с ОТОПЛЕНИЕМ и электричеством ...

👁 6 с 16.02.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 900 312-59-99

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



