

Сдать торговое помещение за 140 000 рублей на Разина С.Т. ул, 58А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Разина С.Т. ул, 58А

140 000 Р в месяц

400Р за м² в месяц

350.00 м²

Общая

1 из 2

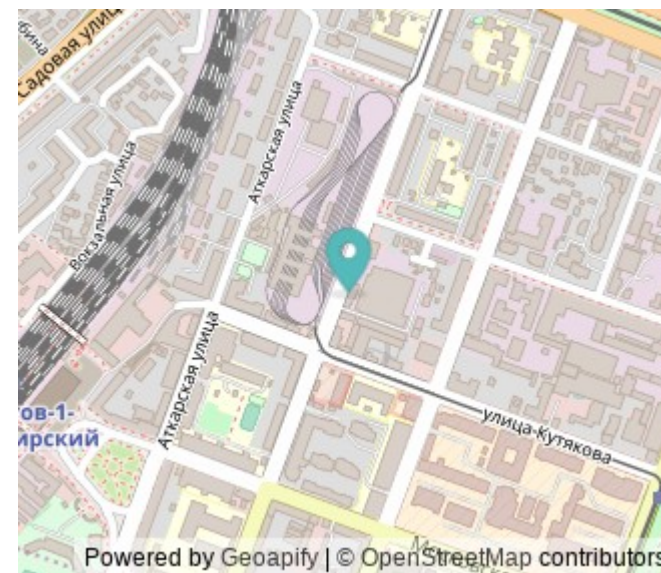
Этаж

Интернет. Ваш магазин и офис с парковкой на Степана Разина! Расположение: улица Степана Разина/Кутякова. Описание: -2-х этажное здание. Общая площадь здания 700 м2. На первом этаже помещение под магазин площадью 350 м2, на втором этаже помещение под офисы площадью 350 м2. -В здании выполнен свежий ремонт -Автономное отопление, своя котельная. -Эл. мощность -30 квт. -Помещение располагается в центральном микрорайоне рядом с ж/д вокзалом. -Хороший автомобильный трафик. -В данном месте большой спрос на аренду. -Планировка позволяет ведение вида деятельности: на первом этаже - торговля, на втором этаже - офисы. -Рядом со зданием расположена парковка. -Свой двор 2800 м2. Здание и земля в собственности. Стоимость аренды 400 руб/м2. Обеспечительный платеж. Без комиссии для арендатора.

👁 7 с 26.12.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости РБС](#)

Телефон: [+7\(906\)307-17-34](tel:+7(906)307-17-34)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Высота потолков	2.8 м		

