

Купить торговое помещение за 45 000 000 рублей на ул Университетская, 55

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Университетская, 55

45 000 000 Р

45 226Р за м²



995.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ на земельном участке В ЦЕНТРЕ ГОРОДА согласованное Федеральными арендаторами с хорошей окупаемостью. Продажа с НДС! Основные характеристики и преимущества: - Земельный участок 1450 м.кв. в собственности; - Здание в собственности; - Помещение правильной прямоугольной формы; - 1-я линия; - Хороший автомобильный и пешеходный трафик; - ДВА ОТДЕЛЬНЫХ ВХОДА, зона погрузки, разгрузки; - Коммуникации центральные. - Есть парковочные места; - 2 КРУПНЫХ ЯКОРНЫХ АРЕНДАТОРА ОЖИДАЮТ СМЕНЫ СОБСТВЕННИКА, для ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОЛГОСРОЧНЫХ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ НА ДАННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. ЧТО БЫ ПОЛУЧИТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ИНФОРМАЦИЮ И ДОГОВОРИТЬСЯ О ПРОСМОТРЕ ЗВОНИТЕ !!!

👁 23 с 05.01.2022, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 900 312-59-99](tel:+79003125999)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

