

Купить производственную площадь за 1 304 рублей на Новобурасский р-н, Тарханы с, Полевая, 3

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Новобурасский р-н, Тарханы с, Полевая, 3

1 304 Р

8Р за м<sup>2</sup>



163.00 м<sup>2</sup>

Общая

Сдается в аренду производственная база для сельскохозяйственного производства, складирования, производства строительных материалов. Местоположение: Саратовская область, Новобурасский район, ст. Тарханы, промзона в 1 км от железнодорожной станции Тарханы. Район с. Шевыревка (20 км от Саратова по Вольскому тракту) - путепровод в обратную сторону от аэропорта ГАГАРИН. Ранее здесь располагались: производство строительных материалов (пеноблоков) - свинарник - склад сельскохозяйственной продукции - стоянка и ремонтная база сельскохозяйственной техники. Основное строение - 687.7 кв.м.: 1989 года постройки, реконструкция в 2007 году - высота потолка 2.5-4 м - отопление по периметру здания (2 газовых котла) - ранее использовался как свинокомплекс на 150 голов, потом производство пеноблоков. Вспомогательное строение (гараж) - 62.5 кв.м.: 2005 года постройки - высота потолка 4.1 м - не отапливается - есть смотровая яма. Земельный участок - 9666 кв.м. (0.966 га): категория земель: Земли населенных пунктов - вид разрешенного использования: Для осуществления производственной деятельности. - асфальтированные дороги внутри, площадка из бетонных плит. Коммуникации: Газоснабжение: централизованное, установлен внешний ГРУ. Водоснабжение: артезианская скважина. Канализация: водоотведение септиком. Отопление и горячее ...

👁 1 с 01.09.2023, обновлен 01.09.2023

## Характеристики

Этажей всего 1

