

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 160 006 рублей на проспект Энтузиастов, 56/1

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 56/1

160 006 ₽ в месяц

520 ₽ за м² в месяц



308.00 м²

Общая



Многофункциональный комплекс, состоящий из двух отдельно стоящих зданий (одноэтажного и трехэтажного) с участком земли, кафе Прохлада 150 м², рюмочная, продуктовый магазин, склад, офис под бухгалтерию, мебель, кухонное оборудование и многое другое.

Характеристики: Комплекс находится в густонаселенном районе, отличный пешеходный и автомобильный трафик. Рядом рынки, магазины, остановки общественного транспорта. - Доступ 24/7 позволяет выбрать удобный режим работы в соответствии с потребностями вашего бизнеса; - Комплекс располагается на 1-й линии; - Эл мощность - 2 линии по 15 кВт; - Все коммуникации; - Небольшой грузовой лифт; - Имеется несколько сан узлов; - Пожарная и охранная системы смонтированы и готовы к использованию; - На участке двор с парковкой; - Автономное газовое отопление. Земля общей площадью 496 м. Договор аренды земли пролонгирован. Документы в порядке. Обременений нет. Екатерина Д.

 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170212861](tel:+79170212861)

Характеристики

Этажей всего 3



