Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 29 989 400 рублей на ул им Азина В.М., 23

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Азина В.М., 23

29 989 400 Р

27 768Р за м^2

1080.00 м^2

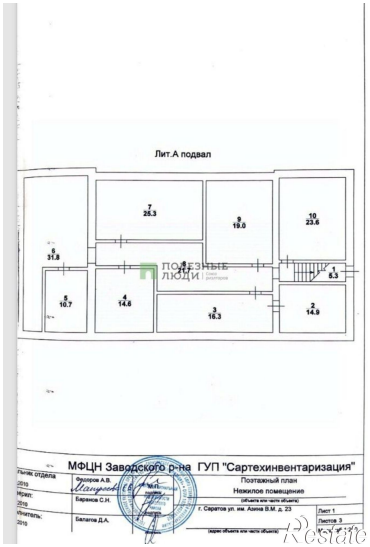
Общая

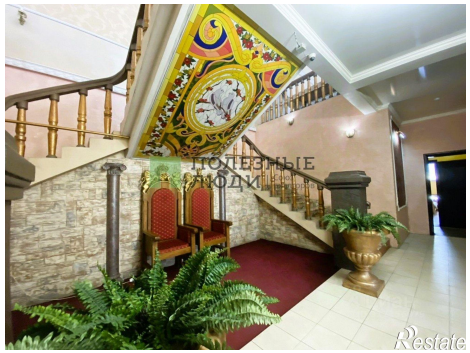
ВНИМАНИЕ! СНИЖЕНА ЦЕНА! Продается помещение в 2-х этажном здании + ЦОКОЛЬ , много лет работающее как Ресторанный и банный бизнес (РЕСТОРАН ЮЖНЫЙ) . Удачное расположение , удаленность от жилых домов, первая линия от дороги. РЯДОМ строится молодой микрорайон , ведется активная застройка. Раскрученное место , в котором проводятся крупные банкеты , вместимостью до 300 человек. Ресторан очень душевный , для создания пространства и стиля использовались дорогие материалы : натуральный камень, кованые изделия , качественная напольная плитка , декоративные покрытия , множество светильников и деревянных изделий , а так же мебели из кожи и текстиля. Объект подойдет как для рестораторов , так и другой сферы деятельности . В данный момент Здание функционирует в нескольких направлениях : Цокольный этаж (помещение) полностью занято банным комплексом для двух компаний (на 26 человек и 6). Расписные стены , декоративная штукатурка , мозаика , бассейны , водопад , зоны отдыха - все это настраивает на отдых и перезагрузку. 1 этаж - это холл и парадные лестницы , ведущие на 2 этаж, в самый большой и светлый банкетный зал, в котором проводилось не одно торжество от корпоративов до свадеб. на первом этаже - малый банкетный зал для небольшой компании и производственный цех для ...

2 с 05.05.2025, обновлен 06.05.2025

Характеристики

Этажей всего	2


Лит.А подвал
МФЦН Заводского р-на ГУП "Сартехинвентаризация"
Поэтажный план
Нежилое помещение



Сегодня и навсегда вместе

ЮЖНЫЙ

40