

Купить комнату за 1 100 000 рублей на проспект Энтузиастов, 50

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 50

1 100 000 Р

78 571Р за м²



14.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

2 из 5

Этаж

Срочная продажа комнаты 14 м² в общежитии (коридорного типа) — 1 100 000 Р ****Адрес****: [г. Саратов, пр-т Энтузиастов, д. 50] ****Этаж****: 2 из [5] ****Площадь****: 14 м² ****Цена****: 1 100 000 Р ****Тип объекта****: Комната в общежитии, коридорного типа --- **###** Описание: Продаётся ****светлая, чистая комната 14 м²**** в общежитии коридорного типа. Комната расположена на ****удобном 2 этаже****. Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду — ****высокий спрос и доступная цена****. На данный момент никто не проживает - ****используется как слад****. --- **###** Состояние: * Комната без мебели, без техники; * Пластиковое окно, металлическая входная дверь, натяжной потолок, комната готова к установке сплит-системы: выведено отверстие для трассы; * Места общего пользования — регулярно убираются; * Соседи спокойные, проживают постоянно. --- **###** Документы: * Один взрослый собственник; * Никто не прописан — ****свободна юридически и физически****; * ****продажа от собственника**** --- **###** Инфраструктура: * Рядом магазины, аптеки, остановки, школы, учебные заведения; * Отличная транспортная доступность; --- **###** Идеально подойдёт: * Студентам; * Молодым специалистам; * Рабочим; * Инвесторам под аренду (доход 810% годовых возможен). --- ****Звоните, записывайтесь на просмотр**** --- **###**: `комната` ...

👁 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878010749](tel:+79878010749)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м		

