

Купить квартиру за 4 960 000 рублей на Хользунова ул, 10/12

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Хользунова ул, 10/12

4 960 000 Р

109 492Р за м²



45.30 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

5.90 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Светлая, тёплая квартира в самом центре города! Новым собственникам остаётся вся мебель и техника. Санузел совмещённый, пластиковые окна, балкон застеклён (выходит во двор), железная дверь. Окна выходят на обе стороны. Во дворе парковочные места для авто. Свой ЖСК, исправно следящий за домом. Чистые, ухоженные двор и подъезд, добропорядочные соседи. В шаговой доступности: школы 6, 95, детские сады, городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, Городской парк, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Один взрослый собственник, квартира без обременений и ограничений. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр!

👁 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Капитонов Александр Олегович](#)

Телефон: [+79297702004](tel:+79297702004)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.40 кв. м
Площадь кухни	5.90 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



