

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на Кузнецкая ул, 28/42

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Кузнецкая ул, 28/42

10 200 000 ₽

160 377 ₽ за м²



63.60 м²

Общая

34.70 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Лучшее предложение в городе и районе на данный момент! Продается 2-х комнатная просторная квартира в самом центре города Саратова. Дом тёплый (центральное отопление). Чистый подъезд (отремонтирован в 2025 году). Прекрасная шумоизоляция, солнечная сторона. Лоджия на 2 комнаты. Балкон -эркер, также остекленный. Кондиционер. Водонагреватель на случай отключения горячей воды. Интеллигентные соседи. Квартира полностью укомплектована техникой и мебелью: все представлено на фотографиях, передается при покупке. Закрытая приватная территория, есть парковка с дистанционным управлением въезда, можно парковаться. Детская площадка. В пешей доступности: парки, несколько школ, детские сады, магазины, поликлиники. Кроме того, 3 минуты пешком до ул. Московской, удобный выезд на машине в сторону пос. Юбилейный. Свободная продажа. 1 взрослый собственник, никто не прописан и не проживает, быстрый выход на сделку. В собственности более 5 лет. Любая форма оплаты. Возможна ипотека.

🕒 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Акутина Альфия Исхаковна](#)

Телефон: [+79063072540](tel:+79063072540)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Площадь жилая	34.70 кв. м	Площадь кухни	8.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



