

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Чернышевского Н.Г. ул, 223/231

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Чернышевского Н.Г. ул, 223/231

6 000 000 Р

105 820Р за м<sup>2</sup>



56.70 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в добротном построенном кирпичном доме недалеко от Набережной. В данном районе и доме всё предусмотрено для Вашего комфортного проживания. Все культурные и бизнес центры в шаговой доступности. Великолепная транспортная развязка в любой район Саратова и Энгельс. Свое собственное ТСЖ, которое полностью занимается домом. Большая и ухоженная придомовая территория. Чистые подъезды. Ведется видеонаблюдение. В доме произведена замена лифтов, заменена система отопления. Эта квартира с проверенной временем планировкой "Чешка": все комнаты изолированные. нет бесполезных коридоров, много наружных стен с окнами. Большая лоджия, с переходом из зала в кухню, которую можно оборудовать как отдельную комнату для релакса или кабинет. Просторная кухня, в которой эргономично можно расположить всё необходимое. В этом пространстве Вы точно сможете применить все свои дизайнерские способности и не переплачивать за чужой ремонт. Приходите и приобретите эту замечательную квартиру, чтобы жить в свое удовольствие. С Уважением, Брокер по недвижимости Александр Борисович

👁 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Рост-Риелт](#)

Телефон: [+7\(967\)808-34-78](tel:+7(967)808-34-78)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

