

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на Новоузенская улица, 89 к2

Саратовская область, Саратов, Новоузенская улица, 89 к2

10 990 000 ₽

238 913 ₽ за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 24

Этаж

В ПРОДАЖЕ квартира в ЖК Перекрёсток . Что могу сказать о ДОМЕ Закрытая территория, своя крышная котельная, от известного в Саратове застройщика; Тёплый; Монолитный, 25 этажей; Чистая, приятная территория; Ухоженный двор с видеонаблюдением; Детская площадка; Тихий контингент соседей; Парковочные места для автомобиля во дворе. Что могу сказать о КВАРТИРЕ В ней продумано всё до мелочей для вашего удобства и комфорта. Подключен УМНЫЙ ДОМ с Алисой (управление как голосом, так и приложениями в телефоне): открытие - закрытие штор; включение музыки, возможность завести голосом будильник, таймер; включение кондиционера и теплого пола с выбором температуры; духовой шкаф и стиральная машинка с возможностью запуска в нужное время; детальное управление всем освещением (основным, подсветкой, рабочие зоны). А также Площадь 46м2; Прямой вид на Волгу; Планировка евродвушка; Лоджия-рабочий кабинет; 2 кондиционера, тёплые полы на лоджии и в с/у; Встроенная техника, ремонт выполнен по дизайнерскому проекту из качественных материалов; Фирменная сантехника, мебель и двери; Комнаты светлые и просторные; Очень большой душ, просторный с/у; Укомплектованная спальная зона; Укомплектованная кухня-гостиная. СОБСТВЕННОСТЬ Чистая продажа, 1 взрослый собственник, рассмотрим любой вариант ...

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172104559](tel:+79172104559)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ
Этаж	18	Этажей всего	24
Площадь кухни	16.00 кв. м		



