

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул им Михаила Булгакова, 8

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Михаила Булгакова, 8

4 500 000 Р

115 385Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе ЖК Булгаковский парк. Общая площадь квартиры — 39,1 м<sup>2</sup>, расположена на 9 этаже 10 этажного дома. Квартира в черновом ремонте, что дает возможность новому владельцу реализовать свой дизайн и сделать жилье по своему вкусу. Квартира площадью 39,1 м<sup>2</sup> с продуманной планировкой и возможностью ремонта по своему вкусу (черновой ремонт) для реализации индивидуальных дизайнерских решений. Расположена на 9 этаже — обеспечен прекрасный вид из окон и много естественного света. Квартира оснащена индивидуальным отоплением с двухконтурным газовым котлом, что позволяет самостоятельно регулировать комфортную температуру в квартире и обеспечивает постоянное горячее водоснабжение круглый год. Такая система отопления более экономична и эффективна, исключает зависимость от централизованных сетей и дает полную автономию жильцам. Современный жилой комплекс с развитой инфраструктурой: рядом магазины, транспортные развязки, школы, зоны отдыха. ЖК оборудован системами безопасности, видеонаблюдения и закрытой территорией для комфортного и безопасного проживания. Высокая энергоэффективность и современные строительные материалы гарантируют тепло и экономию коммунальных платежей. Наличие благоустроенной территории с зелеными зонами, детскими площадками ...

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Богомолов Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79033801857](tel:+79033801857)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

