

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Лунная, 30А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул Лунная, 30А

11 900 000 Р

163 014Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.50 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

23 из 23

Этаж

Арт. 126432382 ПРОДАЖА 3-КОМНАТНОЙ ВИДОВОЙ КВАРТИРЫ 73 м<sup>2</sup> + БАЛКОН 3 м<sup>2</sup> НА 23 ЭТАЖЕ В ЖК ЧЕРЕМУШКИ 2 Ул. Лунная, 30 А| 23/23 этаж | Вид на город | Автономная котельная КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - ПРОСТОРНАЯ ПЛАНИРОВКА: 3 комнаты (16 м<sup>2</sup> + 15 м<sup>2</sup> + 13 м<sup>2</sup>), кухня 8,5 м<sup>2</sup>, балкон 3 м<sup>2</sup> - АВТОНОМНАЯ КОТЕЛЬНОЯ, что говорит и сниженных коммунальных платежах; - КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ из дорогостоящих материалов; - УМНАЯ СИСТЕМА ХРАНЕНИЯ:Мини-гардеробная в спальне, встроенные шкафы, функциональные ниши; - БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ:Закрытый двор с детской площадкой, видеонаблюдение; - ВИДОВАЯ: Шикарные панорамы города с 23 этажа( 2 технических этажа выше — никаких соседей над головой),уютный балкон для отдыха. ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТАЯ СОБСТВЕННОСТЬ: - 2 взрослых собственника - В собственности более 5 лет - Все документы готовы - Быстрый выход на сделку ЧТО ОСТАЁТСЯ: - Встроенная техника и мебель - Остальная мебель по договоренности Это не просто квартира — это продуманное пространство для комфортной жизни! - Экономите на ЖКХ - Готовый ремонт заходи и живи - Умная система хранения - Юридическая чистота и быстрая сделка Не упустите возможность стать владельцем квартиры мечты в престижном ЖК!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873008343](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	23	Этажей всего	23
Площадь жилая	43.50 кв. м	Площадь комнат	43.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



