

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на 4-й Гвардейский проезд, 1

Саратовская область, Саратов, 4-й Гвардейский проезд, 1

4 000 000 Р

102 564Р за м²



39.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира в зелёном уголке природы! Хотите жить в гармонии с природой, наслаждаясь всеми преимуществами городской инфраструктуры? Тогда эта квартира создана именно для вас! □ Особенности недвижимости: Просторная кухня площадью 9 м² станет местом семейного комфорта и приятных вечеров. Гостиная размером 19 м² позволит вам свободно разместить мебель вашей мечты и создать идеальный интерьер. Современный и функциональный санузел площадью 5 м², оснащён качественной сантехникой. Гардеробная комната 2 м² обеспечит порядок и организацию вашего гардероба. Уютная лоджия площадью 4 м² открывает потрясающие виды на лес и подарит ощущение свободы и покоя. □ Преимущества дома: Новый жилой комплекс с собственной крышной котельной обеспечивает комфортное проживание круглый год. Управляется товариществом собственников жилья (ТСН), гарантирующим минимальные коммунальные расходы. Огражденная территория с организацией видеонаблюдения создает чувство защищенности и спокойствия. Прекрасная детская площадка позволит вашим детям наслаждаться активным отдыхом рядом с домом. Идеальное экологическое расположение в лесной зоне обеспечит чистый воздух и спокойствие вдали от городского шума. □ Инфраструктура района: Шаговая доступность ко всему необходимому: лыжный ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Алешина Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79377100941](tel:+79377100941)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	9.00 кв. м

