

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на 1-й Топольчанский пр-д, 7

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 1-й Топольчанский пр-д, 7

4 490 000 Р

118 158Р за м²



38.00 м²

Общая

15.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира, расположена на 10 этаже 10-ти этажного кирпичного дома 2009 года постройки. Имеется полноценный технический этаж, отсутствие соседей сверху!. Квартира в самом центре, не угловая, не торцевая. Площадь квартиры 38,1 кв.м.+ лоджия 45,8 кв.м. В квартире сделан хороший качественный ремонт, установлены пластиковые окна, лоджия застеклена, напольное покрытие ламинат, потолки натяжные, санузел керамическая плитка, состояние квартиры очень хорошее. Квартира газифицирована. В квартире после ремонта не проживали. Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой. В ближайшей доступности имеется всё для комфортного проживания: современные детские сады, школы, супермаркеты, остановки общественного транспорта в любую точку города, зоны проведения досуга и отдыха, бульвар Мюфке сразу при выходе из подъезда. Во дворе дома имеется детская площадка и парковка для автомобилей. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Все документы готовы к продаже

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172006415](tel:+79172006415)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



