

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Крекингский 5-й туп, 9/19

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Крекингский 5-й туп, 9/19

4 100 000 Р

71 304Р за м²



57.50 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.30 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Нашел ваш уют! Тёплая 2-комнатная квартира с двумя лоджиями и видом на зелёный двор. Ищете квартиру, где уже чувствуется дом? Тогда это ваш вариант! Предлагаю тёплую и невероятно светлую "двушку" на 4 этаже. Окна выходят на две стороны, поэтому здесь всегда светло и уютно. А из двух больших лоджий можно наблюдать за жизнью в спокойном дворе. Что здесь особенно ценно? Простор: Целых 57.5 м, изолированные комнаты и кухня 15.3 м здесь легко дышится! Комфорт: Две лоджии для утреннего кофе и хранения вещей. Высокие потолки (2.65 м). Безопасность и порядок: Двор закрытый, с новой детской площадкой и свежим асфальтом. Парковка за шлагбаумом. В подъезде чистота, лифты новые. Спокойствие: Ответственное ТСЖ, взрослый собственник, никто не прописан. Сделка будет быстрой и чистой. Цена: 4 100 000 руб. Рассмотрим разумный торг. Эта квартира не просто объект, а место, где уже ждёт ваше счастье. Хотите посмотреть? Напишите или позвоните мне, чтобы назначить просмотр!

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Островский Валерий](#)

Телефон: [+79956415750](tel:+79956415750)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	15.30 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

