

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на Ново-Астраханское шоссе, 59

Саратовская область, Саратов, Ново-Астраханское шоссе, 59

2 100 000 ₽

65 625 ₽ за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже теплая и гостеприимная квартира в тихом районе, расположенная на первом этаже добротного кирпичного дома. Общая площадь квартиры — 32 м<sup>2</sup>, включая просторную жилую зону 18 м<sup>2</sup> и кухню площадью 6 м<sup>2</sup>. Постройка дома датируется 1966 годом, высота всего пять этажей подчеркивает преимущество проживания в малоквартирном жилом комплексе. Особое внимание заслуживает отсутствие текущего ремонта — это уникальная возможность реализовать собственные предпочтения и стиль интерьера, создав собственный уголок уюта и тепла. Санузел представлен компактной совместностью, позволяя эффективно организовать пространство. Широкая свободная жилая зона располагает к креативному дизайну, предлагая широкие возможности для реализации ваших идей. Кирпичные стены обеспечивают надежную защиту от посторонних шумов и сохраняют тепло зимой, создавая комфортные условия для жизни. Внешнее состояние дома хорошее, внутреннее устройство требует лишь вашего индивидуального подхода. Перед домом предусмотрена парковочная зона, что удобно и актуально для автовладельцев. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся учебные заведения, медицинское обслуживание, разнообразный ассортимент магазинов. Транспортная доступность также высока, остановки общественного транспорта находятся поблизости ...

 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Алешина Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79377100941](tel:+79377100941)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м