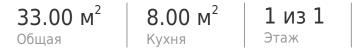


Купить квартиру за 2 750 000 рублей на 1-я Речная улица, 79

Саратовская область, Саратов, 1-я Речная улица, 79

2 750 000 P

83 333P за м²



В продаже отличный, бюджетный вариант 2 комнатной квартиры в кирпичном доме со своим участком земли. Квартира находится в экологически чистом районе Поливановка, с развитой инфраструктурой. В 5 минутах конечная абвтобуса 9, трамвай, супермаркеты Пятерочка, Магнит и строительные магазины, к&Б, Школа и дет сад, Подъезд к дому почти весь асфальтирован. Дом кирпичный 4 квартирный с централизованными коммуникациями - это холодна вода, газ, свет, канализация септик. По документам это квартира, имеет свой отдельный вход и у всех есть свой участок для организации досуга или посадки сада (растет плодоносящая яблоня) В квартире произведен ремонт: полностью заменена эл. проводка, натяжной потолок, полы покрыты OSB панелями, есть новый линолеум на 1 комнату. Стены оклеены обоями. Окна пластиковые. Установлен новый газовый 2х контурный котел (на отопление и горячую воду) сантехническая разводка заменена и во всей квартире установлены новые радиаторы отопления. Санузел - осталось завершить работы по заливке полов и возведении перегородки и уже можно установить на свой вкус душевую или ванну. Территория огорожена забором из металлосайдинга, установлены ворота, есть калитка и навес - беседка . Дом ждет своих новых, счастливых обладателей! Подходит под ипотеку и маткап. Гарантия безопасности ...

● 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79173209153





Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 1

Площадь кухни 8.00 кв. м





















