

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Гвардейская улица, 11А

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 11А

2 500 000 Р

80 645Р за м²



31.00 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

представлена к продаже квартира на 1 этаже 9 ти этажного кирпичного дома в прекрасном экологически чистом районе (лесопарк Кумысная поляна , 4 дачная). Квартира удобной планировки, комната 18,4 кв/м, кухня 6.4 кв/м, сан/узел раздельный , лоджия шестиметровая (застеклена), квадратная прихожая. Состояние требует косметического ремонта, сантехника в рабочем состоянии. Дом ухоженный, подъезд чистый, соседи культурные люди. Один взрослый собственник, вся стоимость в договоре. Район отлично подходит для качественной жизни: гармоничное сочетание загородной тишины и городской инфраструктуры: рядом лес, родник Серебрянный , множество спортивных заведений-ФОК с бассейном, лыжный стадион, лыжная база, боулинг клуб, стадион Салют, а также множество лечебных заведений поликлиники, госпиталь, больница. Сетевые магазины в шаговой доступности! Транспорт : трамвай, автобусы и маршрутки. Звоните, отвечу на вопросы, договоримся о просмотре! Код пользователя: 178732 Номер в базе: 10343847

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873308609](tel:+79873308609)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



