

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на 3-й Масленников проезд, 14

Саратовская область, Саратов, 3-й Масленников проезд, 14

3 900 000 Р

68 421Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

В портфеле новый объект. Уважаемые Дамы и Господа, предлагается к продаже тёплая, светлая 3х комнатная квартира, в центральном районе на ВЫСОКОМ 1 этаже 5-ти этажного кирпичного дома (есть жилой цокольный этаж) на улице 3-й Масленников проезд, 14 (район парка Победы) Дом 1980 года постройки. НЕ торцевая Общая площадь 57,6 м2 ( без учета просторной лоджии). Состояние жилое, однако, требует ремонта. Комфортная планировка на две стороны, с изолированными комнатами представлена следующим образом: просторный холл, светлый зал с выходом на остеклённую лоджию, 2 спальни, зона кухни. Сан узел раздельный. Чистый подъезд. 2 взрослых собственника. Продажа альтернативная. Несколько причин в пользу покупки квартиры: - Развитая инфраструктура, стабильная привлекательность микрорайона. - Лояльная стоимость, с учётом состояния, при расчёте на квадратный метр. - Отличная, изолированная планировка - Социально благополучное окружение. - Близость к культурным, торговым и социальным объектам - Транспортная остановка в 2х минутах - Рассмотрим все виды расчета. Остались вопросы? Хотите посмотреть лично? Звоните!

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873307842](tel:+79873307842)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



