

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул 1-я Прокатная, 25А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул 1-я Прокатная, 25А

4 400 000 Р

73 333Р за м²



60.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1984 году. Общая площадь составляет 60 кв.м, кухня - 8 кв.м. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В квартире проведен косметический ремонт, поэтому вы сможете оформить интерьер по своему вкусу. Удобная планировка включает в себя две лоджии, где можно обустроить зону отдыха или хранение. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для машины. Расположение квартиры очень удобно для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады, что сэкономит ваше время на дороге. В шаговой доступности также имеются магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений на недвижимости нет, собственник один, что упрощает процесс оформления. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873511098](tel:+79873511098)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



