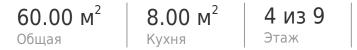


Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул 1-я Прокатная, 25А

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул 1-я Прокатная, 25А

4 400 000 P

73 333P за м<sup>2</sup>



Продается уютная трехкомнатная квартира на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1984 году. Общая площадь составляет 60 кв.м, кухня - 8 кв.м. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. В квартире проведен косметический ремонт, поэтому вы сможете оформить интерьер по своему вкусу. Удобная планировка включает в себя две лоджии, где можно обустроить зону отдыха или хранение. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для машины. Расположение квартиры очень удобно для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады, что сэкономит ваше время на дороге. В шаговой доступности также имеются магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений на недвижимости нет, собственник один, что упрощает процесс оформления. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом.

● 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79873511098





Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

 Этаж
 4
 Этажей всего
 9

Площадь кухни 8.00 кв. м



















