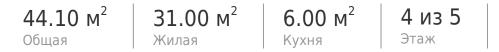


## Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Южная ул, 61

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Южная ул, 61

3 500 000 P

79 365P за м<sup>2</sup>



2-комнатная квартира, 44,1 м, 4/5 эт. уютная и ухоженная, в хорошем районе Уютная 2-комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 44,1 м, комнаты изолированные, кухня 6 м, застеклённый балкон. Санузел совмещённый. Квартира в хорошем состоянии: пластиковые окна, натяжные потолки, установлены все необходимые коммуникации. В квартире остаётся мебель кухня, шкафы, спальные места. Можно заехать и жить без вложений. Дом ухоженный, чистый подъезд с пластиковыми окнами, спокойные соседи. Во дворе открытая парковка. Отличное расположение рядом школа, детский сад, магазины, рынок. Удобная транспортная развязка: маршрутки 57, 16, 26, 60, 110, 3. Всё необходимое в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре!

● 0 с 11.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: Островский Валерий

Телефон: +79956415750

×



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 4 Этажей всего 5

Состояние объекта хорошее Наличие балкона да

Санузел совмещенный с/у Площадь жилая 31.00 кв. м

Площадь кухни 6.00 кв. м Наличие парковки нет

Наличие мусоропровода нет





















