

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Южная ул, 61

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Южная ул, 61

3 500 000 Р

79 365Р за м²



44.10 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2-комнатная квартира, 44,1 м, 4/5 эт. уютная и ухоженная, в хорошем районе Уютная 2-комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 44,1 м, комнаты изолированные, кухня 6 м, застеклённый балкон. Санузел совмещённый. Квартира в хорошем состоянии: пластиковые окна, натяжные потолки, установлены все необходимые коммуникации. В квартире остаётся мебель кухня, шкафы, спальные места. Можно заехать и жить без вложений. Дом ухоженный, чистый подъезд с пластиковыми окнами, спокойные соседи. Во дворе открытая парковка. Отличное расположение рядом школа, детский сад, магазины, рынок. Удобная транспортная развязка: маршрутки 57, 16, 26, 60, 110, 3. Всё необходимое в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре!

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Островский Валерий](#)

Телефон: [+79956415750](tel:+79956415750)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



