

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Нагорная 4-я ул, 25в

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Нагорная 4-я ул, 25в

3 500 000 Р

87 500Р за м²



40.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

1-комнатная квартира, 40 м, 9/10 эт. уют, свет и комфорт Просторная и светлая квартира в центре Заводского района. Удачная планировка большая кухня, отдельный санузел, просторная лоджия. Новые коммуникации: отопление, канализация, водоснабжение всё в порядке. Квартира тёплая и уютная, окна выходят во двор, из которых открывается вид на Волгу. В квартире остаются кухонный гарнитур, диван и стенка можно заехать и жить без лишних затрат. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом ТЦ Оранжевый, стадион Волга, детские сады 109, 70, 71 и школы 6, 22, 23, 106. В шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта в любую часть города. Отличный вариант для молодых людей, семейной пары или инвестиций под аренду. Один взрослый собственник, квартира без обременений, быстрый выход на сделку. Подходит под все виды расчётов. Реальному покупателю торг.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Островский Валерий](#)

Телефон: [+79956415750](tel:+79956415750)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	11
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



