

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Топольчанский 1-й проезд, 4

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Топольчанский 1-й проезд, 4

4 700 000 Р

108 545Р за м²



43.30 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в отличном состоянии. Изолированная комната 18 кв.м. просторная и светлая. Большой коридор с отдельной гардеробной. Оснащение и техника: Квартира продаётся ПОЛНОСТЬЮ С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ: Вся кухонная техника: газовая панель, электрический духовой шкаф, вытяжка, шикарный большой холодильник. Стиральная машина, водонагреватель на 100 литров (независимость от отключений горячей воды). Климат-контроль: кондиционер. Вся мебель: кухонный гарнитур, диван на кухне, стол, стулья, двухспальная кровать с ортопедическим матрасом Аскона, комод. Во дворе детская площадка, прямо напротив подъезда детский сад. Один взрослый собственник более 5 лет. Подходит под все виды расчетов (ипотека, мат. капитал, сертификаты)

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Акутина Альфия Исаковна](#)

Телефон: [+79063072540](tel:+79063072540)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

