

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на 3-й Овсяной проезд, 8

Саратовская область, Саратов, 3-й Овсяной проезд, 8

3 100 000 ₽

83 784 ₽ за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Арт. 119819142 В продаже 1к квартира в панельном доме с фасадным утеплением. В квартире косметический ремонт, большая, просторная кухня с выходом на лоджию. В прихожей есть место под гардероб, в комнате сплит система. При продаже остается мебель. Чистая,, теплая, уютная, ждет новых владельцев. Находится на комфортном 5 этаже, хорошие соседи. Микрорайон Иволгино очень изменился за последние годы: в 2025г уложен новый асфальт во дворах, открылись дополнительно магазины, нет проблем с транспортом. Выстроена школа, детский сад, есть поликлиника ( взрослая и детская). Благоустройство дворов силами жителей - отдельная тема. Столько цветов и декоративных кустарников нет нигде в Саратове! Очень приятный район в экологически чистой локации! Звоните! Возможно, она ждет именно Вас!

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172100794](tel:+79172100794)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

