

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Гвардейская улица, 44Б

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 44Б

4 100 000 Р

91 111Р за м²

45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

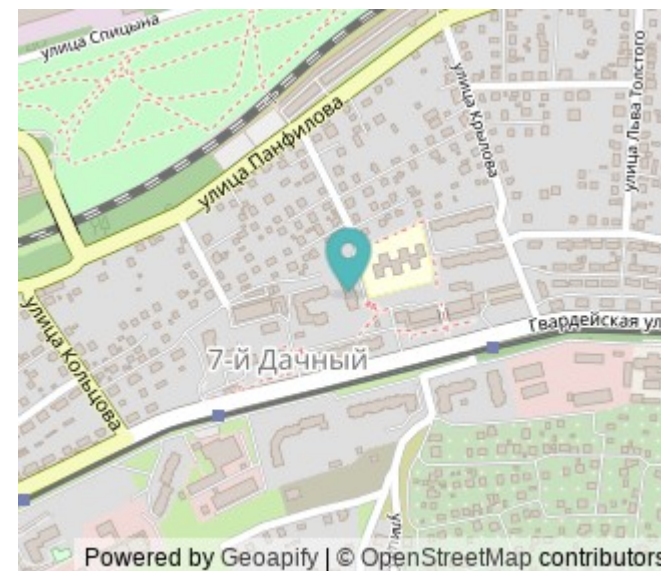
Этаж

Продается УДОБНАЯ, ПРОСТОРНАЯ 2-х комнатная квартира. Квартира очень светлая, общей площадью 45,4 кв.м.. Жилая площадь составляет 30 кв.м, где каждый найдет место для отдыха и работы. Кухня площадью 9 кв.м станет прекрасным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. В вашем распоряжении также лоджия, с хорошим видом, которая может стать дополнительным пространством для отдыха или работы. Качественная система отопления, расположение квартиры в центре дома, толстая кирпичная кладка стены, всё это создаёт в квартире уют и комфорт зимой и летом. Ванная комната в хорошем кафеле. Установлены счетчики (горячей и холодной воды, света). Есть водонагреватель.. Красивая, металлическая входная дверь. Дом оборудован интернетом, что обеспечит вас быстрым доступом к сети в любое время дня и ночи. Рядом лес, идеальное место для прогулок зимой и летом. В пешей доступности школы, спортивные комплексы, детский сад. Эта квартира идеально подойдет для молодой семьи. Один взрослый собственник. Все документы в наличии и в порядке! Подходит под ИПОТЕКУ, МАТЕРИНСКИЙ капитал, НАЛИЧНЫЙ расчет. КВАРТИРА ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! ЗВОНИТЕ! покажем в любое удобное время! Номер в базе: J1525 P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и профессионально организую цепочку сделок - без задержек, с максимальной ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170229878](tel:+79170229878)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

