

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица Шехурдина, 50

Саратовская область, Саратов, улица Шехурдина, 50

3 490 000 Р

75 870Р за м²



46.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 123628627 Продаётся квартира в районе НИИ. Квартира НЕ угловая. Комнаты изолированные, на две стороны. Санузел отдельный. Балкон остеклён, на окнах стеклопакеты. Новые межкомнатные двери. Крыша после капитального ремонта (ремонтировали два года назад). Дом кооперативный, поэтому любые недочёты в обслуживании решаются мгновенно. Установлены приборы технического учёта. В собственности более пяти лет. Один совершеннолетний собственник. К альтернативной покупке не привязаны. Объект подходит под любую форму оплаты. Задолженностей и обременений нет. В квартире никто не зарегистрирован. Остановка общественного транспорта напротив дома (авт. 18 д, марш. 75). До остановки НИИ минута ходьбы, там основная ветка транспорта (авт. 11, 53, 6 а и марш. 30 и 74). Рядом с домом несколько сетевых магазинов, аптеки и ТЦ Атрио. В двух минутах езды ТЦ Тау и Сиеста. Рядом расположены улицы: Студёная, пр. Строителей, 2-я Прокатная, Международная, Загороднева, 2-й Студёный пр-д. Рассмотрим вариант покупателей со своим ещё непроданным жильём. Звоните, ждём вас на просмотр!

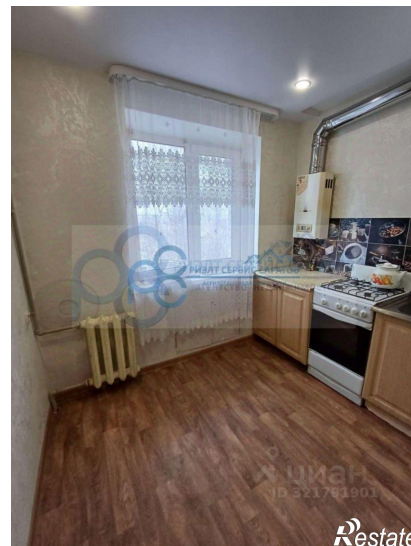
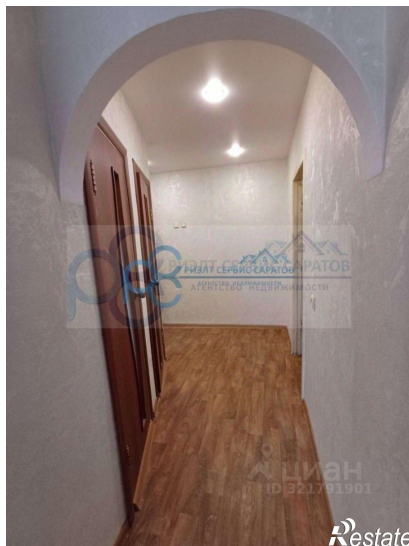
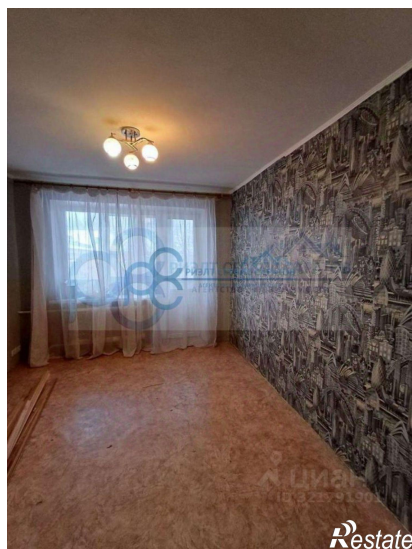
👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

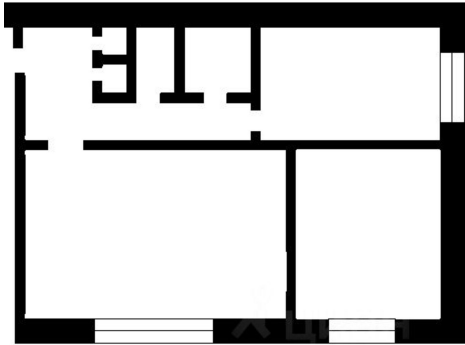
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873007433](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate