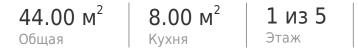


Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул им Хользунова А.И., 25/39

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, ул им Хользунова А.И., 25/39

3 800 000 P

86 364P за м²



Продается просторная квартира, ее ключевое преимущество — удачная планировка с окнами на две стороны, во двор и на улицу Хользунова. Высокий 1-ый этаж с лоджией. . Состояние объекта характеризуется как требующее ремонта, однако отсутствие сильной захламленности позволяет сразу приступить к отделочным работам и реализовать собственные дизайнерские идеи без дополнительных затрат на расчистку. . Планировка включает: -2 изолированные спальни; -лоджия (с выходом из одной спальни); -совмещенный санузел; - изолированная кухня; -просторная прихожая. . Локация является главным достоинством этого предложения: в шаговой доступности находятся Детский парк, Аллея по улице Рахова и Городской парк, создавая идеальные условия для прогулок и активного отдыха. Также поблизости расположены Первая советская больница, детские сады, школы и многочисленные пункты выдачи, что делает жизнь в этом районе максимально удобной и продуманной для повседневных нужд. Этот объект представляет собой выгодную возможность приобрести недвижимость в развитом районе с развитой инфраструктурой для последующего создания жилья, полностью отвечающего вашим требованиям. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 160621 Номер в базе: 10209490

● 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79170212541



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

 Этаж
 1
 Этажей всего
 5

Площадь кухни 8.00 кв. м





















