

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Аткарская улица, 88

Саратовская область, Саратов, Аткарская улица, 88

4 990 000 Р

118 810Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме на пятом этаже. Объект расположен в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся железнодорожный вокзал, автовокзал, Сенный рынок, что обеспечивает удобство для повседневной жизни и поездок. В десяти минутах ходьбы расположены учебные заведения, включая СГУ, школу 99 и художественное училище. В квартире выполнен капитальный ремонт с полной заменой всех инженерных систем: электропроводки и трубопровода. Напольное покрытие представлено практичным кафелем и линолеумом, установлены современные натяжные потолки с точечным зонированным освещением. Помещения оформлены с использованием качественных материалов: стены отделаны декоративной штукатуркой, в кухне, коридоре и санузле уложен кафель. Планировка отличается рациональностью: просторная гостиная площадью 18 м<sup>2</sup> интегрирована с прихожей, что визуально увеличивает пространство. Спальня дополнена изолированным пространством, которое оптимально подойдет для организации гардеробной или компактного рабочего кабинета. Санузел совмещенный, укомплектован новой сантехникой и ванной. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Предлагаемое сочетание тихого месторасположения, обновленного состояния и выгодного расположения делает данный ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878101969](tel:+79878101969)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



