

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Рамаева, 6/12

Саратовская область, Саратов, улица Рамаева, 6/12

4 350 000 Р

106 098Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 2 комнатная квартира в историческом центре города. Кирпичный 9-ти этажный дом. О квартире: - под ремонт, можно реализовать свой собственный проект и получить квартиру подходящую именно Вам, в тихом месте центра города, не переплачивая за чужой ремонт - демонтаж и вывоз строительного мусора уже произведен - пластиковые окна - есть балкон - не угловая квартира - окна выходят во двор - комнаты изолированные по план схеме (планировку прикрепил в фото) - изолированная спальня 16.3 кв.м. - большая кухня-гостинная - новый газовый счетчик (поверку прошел) О доме: - кирпичный - закрытая территория двора - не старый лифт - коммунальные платежи летом около 2500 - коммунальные платежи зимой около 4500 с отоплением Рядом: Набережная 500 м., 6 минут пешком Остановка транспорта в любую точку города - 100 м. Школа 9 - 500 м. Гимназия 4 - 500 м. Два детских сада - 150 и 500 м. Детская поликлиника - 900 м. Юридическая часть: Без детских долей 1 взрослый собственник Полная стоимость в договоре Без обременений Помощь в оформлении Ипотеки под сниженный процент Берем Ваши объекты на продажу Код пользователя: 146690 Номер в базе: 10168145

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198316228](tel:+79198316228)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь комнат	16.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



