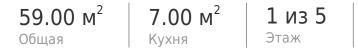


## Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Ростовский проезд, 2

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Ростовский проезд, 2

3 200 000 P

54 237P за м<sup>2</sup>



Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 59 кв. м, расположенная на 1 этаже 5 этажного панельного дома в тихом спальном районе города Саратова. Локация: г. Саратов, Заводской район, Ростовский проезд, 2. Дом построен в 1973 г. Площади: общая - 58.7 кв. м, жилая 40 кв. м, кухня - 7 кв. м. Планировка: смежно-изолированная, раздельный санузел. Состояние: в квартире требуется косметический ремонт, установлены пластиковые окна. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школа (пресечение улиц Усиевича и Ростовская), детский сад (ул. Корольковская), сетевые магазины, сбербанк на ул. Огородная, поликлиника на ул. 4-я Нагорная. Хорошая транспортная доступность - остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы на ул. Огородная и в 5 минутах на Ново-Астраханском шоссе. Эту квартиру вы можете купить в ипотеку и с использованием материнского капитала. Звоните, записывайтесь на просмотр!

● 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: Юдин Александр

Телефон: +79033804979

×



## Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 1

Этажей всего 5 Площадь кухни 7.00 кв. м



