

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Ростовский проезд, 2

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Ростовский проезд, 2

3 200 000 Р

54 237Р за м²



59.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 59 кв. м, расположенная на 1 этаже 5 этажного панельного дома в тихом спальном районе города Саратова. Локация: г. Саратов, Заводской район, Ростовский проезд, 2. Дом построен в 1973 г. Площади: общая - 58.7 кв. м, жилая 40 кв. м, кухня - 7 кв. м. Планировка: смежно-изолированная, отдельный санузел. Состояние: в квартире требуется косметический ремонт, установлены пластиковые окна. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой, в шаговой доступности школа (пересечение улиц Усиевича и Ростовская), детский сад (ул. Корольковская), сетевые магазины, сбербанк на ул. Огородная, поликлиника на ул. 4-я Нагорная. Хорошая транспортная доступность - остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы на ул. Огородная и в 5 минутах на Ново-Астраханском шоссе. Эту квартиру вы можете купить в ипотеку и с использованием материнского капитала. Звоните, записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Юдин Александр](#)

Телефон: [+79033804979](tel:+79033804979)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

