

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на проезд 3-й им Бабочкина Б.А., 22

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, проезд 3-й им Бабочкина Б.А., 22

4 100 000 Р

63 077Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Кирпичный дом! Волжский район! Просторная лоджия- возможность сделать полноценную комнату! Новая школа - 10 мин на авто!! Тихий двор с парковкой(всегда есть места) Комфортный 2 этаж При продаже остается вся мебель и техника! Имеется свой мини-огород! Индивидуальный газовый котел- низкие коммунальные платежи! (всегда горячая вода и отопление) О квартире: Установлены пластиковые окна Добротная металлическая дверь Ламинат во всей квартире Натяжные потолки с/у- кафель сплит-система качественная техника Чистый подъезд Благоустроенный ухоженный двор (зеленые насаждения) Всегда есть места для парковки Инфраструктура: остановка 3 мин пешим ходом Маршруты - 45, 95, 2»Д» До центра - 20 мин Новая школа 66 им. Вавилова Н.И. - 10 мин на авто Детский сад 107 Пчелка. Центр развития ребенка - 1 остановка или 15 мин пешком Магнит, гипер маркет «Лента» - 5 мин Частные продуктовые магазины, кондитерские, аптека Поликлиника - 10 мин авто Леруа Мерлен - 10 мин на автоВолга и пляж - 10 мин ходьбы. Свободно отдыхайте со всей семьей - загорайте, купайтесь летом, рыбачьте - круглый год! Если хотите для Вашей семьи - чистый воздух, быть ближе к природе , но важна и близость инфраструктуры и центра? - тогда Вам к нам!! Единственная квартира в продаже такой планировки! Звоните ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Агеева Инесса](#)

Телефон: [+79033805654](tel:+79033805654)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м

