

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Романтиков, 48Б

Саратовская область, Саратов, улица Романтиков, 48Б

6 000 000 Р

125 000Р за м²



48.00 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

В продаже светлая 2-комнатная квартира в тихом районе ЖК Ласточкино . Квартира расположена на комфортном 2 этаже 10-этажного дома. Площадь по документам 48.9 м² + застекленная лоджия. Дом 2020 г. постройки панель + кирпич с фасадным утеплением. Дом не газифицирован - сниженный тариф за электроэнергию! Преимущества: • Удобная функциональная планировка: Планировка Люкс на 2 стороны, благодаря чему легко проветривать! Все комнаты изолированы 16 м² и 10.5 м². Вместительная кухня 9.5 м² квадратной формы. Санузел раздельный. Из гостиной имеется выход на застекленную лоджию. Сама квартира не угловая, теплая, даже жаркая! • Ремонт: Выполнен ремонт из качественных материалов в светлых тонах, делали все для себя, не для продажи! На полу качественный линолеум, натяжные потолки, на стенах обои. Установлена надежная входная металлическая дверь. • Что Остается ? : При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель, вытяжка), кондиционер, водонагреватель, шифоньер в прихожей. Квартира находится в закрытом тамбуре. Тихие соседи, чистый ухоженный подъезд, лифт повышенной грузоподъемности. Во дворе много парковочных мест, свободная парковка. Большая детская площадка. В 2 мин ходьбы детский сад. • Расположение и инфраструктура: Дом расположен в развивающемся ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172011082](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



