

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Чернышевского Н.Г. 4-й проезд, 6Г

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Чернышевского Н.Г. 4-й проезд, 6Г

5 200 000 Р

130 326Р за м²



39.90 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 27

Этаж

Вашему вниманию предлагается модный и презентабельный вариант жилья с прекрасным видом на Волгу, который в данный момент находится в процессе черновой отделки. Продается уютная однокомнатная квартира на 14 этаже 27-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 39.90 кв. м., при этом кухня оценена в 12 кв. м. Из кухни имеется выход на просторную лоджию, за счет которой можно увеличить полезное пространство. Дом оснащен современными лифтами, 1 пассажирский и 2 грузовых. Имеется крышная котельная, которая позволит сэкономить на коммунальных платежах. Двор закрытый, с ухоженной территорией и имеет детскую площадку. Места для парковки автомобилей всегда достаточно. Полным ходом идет благоустройство новой Набережной. Это элитный объект недвижимости, который будет идеальным выбором для молодых людей. Также это отличный вариант для проживания студентов или инвестиций в недвижимость. Материнский капитал и ипотека подходят для покупки этой квартиры. Рядом с домом расположены все необходимые удобства: детский сад №246 комбинированного вида, детский сад "Кораблик детства", Городской парк культуры и отдыха им. Горького, бассейн Саратов, ледовый дворец Кристалл. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием ответим на все ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+7\(927\)226-04-73](tel:+7(927)226-04-73)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	27
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

