

Купить квартиру за 9 510 000 рублей на Волжский 4-й проезд, 20

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Волжский 4-й проезд, 20

9 510 000 ₽

148 594 ₽ за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 25

Этаж

Предлагается в продажу видовая 2-х комнатная квартира в центре саратова жк "европейский. Дом комфорт-класса, рядом с набережной. В подъездах установлены современные скоростные лифты, крышная котельная, что дает возможность сэкономить на оплате коммунальных услуг. Удобное месторасположение, где все объекты инфраструктуры в непосредственной близости: напротив городской парк, центр бадминтона, бассейн "саратов", дворец спорта, лд "кристалл", новая набережная и многое другое. Квартира представлена без внутренней отделки, установлены: новая, дорогая металлическая дверь, новые пластиковые окна, застеклена лоджия, три окна выходят в сторону волги и одно окно на ул. Чернышевского. Просторная планировка на две стороны, площадью около 64 кв. М. (с учетом лоджии). Конструктив объекта позволяет перепланировку данной 2к. Квартиры в 3-комн. Квартиру. Из окон открывается живописный, панорамный вид на город, волгу и мост в г. Энгельс. Свободная планировка позволяет самостоятельно распределить жилое пространство и реализовать любые ваши идеи и фантазии Придомовая территория благоустроена, стоянки для авто, детские площадки. Желающих приглашаем на просмотр. С удовольствием отвечу на все вопросы по телефону и при встрече. Звоните! приходите!

 0 с 03.11.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Агентство недвижимости РБС](#)

Телефон: [+7\(906\)307-17-34](tel:+79063071734)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ
Этаж	22	Этажей всего	25
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

<https://saratov.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-volzhskiy-4-y-proezd-20-18233006810/>

Restate

