

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Рабочая ул, 29/39

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, Рабочая ул, 29/39

6 950 000 Р

158 314Р за м<sup>2</sup>



43.90 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Проводной интернет. Продаётся просторная 2-комнатная квартира в самом центре города! дом отличается ухоженным подъездом и новым лифтом. Кирпичное здание обеспечивает дополнительную тепло- и звукоизоляцию. Закрытый тамбур на три квартиры, соседи доброжелательные. Квартира расположена на комфортном 3 этаже, окна выходят на улицу рабочая. Выполнен качественный ремонт: установлены пластиковые окна во всей квартире, включая балкон. Заменена вся электропроводка на новую медную, сделана разводка на всю технику и все комнаты отдельно (холодильник, стиральная машинка, водонагреватель, духовой шкаф и т. Д выровнены все стены, оштукатурены и зашпаклёваны заново. Убрали скрипучий деревянный пол и залили всю квартиру современной стяжкой- наливной пол, сверху положили керамогранит, в большой комнате ламинат, за счёт этого высота потолков увеличилась на 40 см. Во всей квартире натянуты итальянские натяжные матовые потолки, поставлены новые межкомнатные двери. Установлена новая входная бронированная дверь с 5 замками. Квартира продаётся полностью со всей мебелью, которая на фото, т. Е. «заходи и живи». Установлена новая сплит-система. Все люстры с пультом управления. Санузел совмещённый, в кафеле (дополнительный плюс тёплый пол). В прихожей установлен большой, вместительный шкаф. На кухне под подоконником ...

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +7(904)706-21-12

## Характеристики

|                       |                     |                  |                   |
|-----------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат     | 2                   | Тип дома         | кирпичный         |
| Этаж                  | 3                   | Этажей всего     | 10                |
| Состояние объекта     | хорошее             | Наличие телефона | нет               |
| Наличие балкона       | да                  | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел               | совмещенный с/у     | Площадь жилая    | 30.00 кв. м       |
| Площадь кухни         | 7.00 кв. м          | Высота потолков  | 2.5 м             |
| Отделка               | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | нет               |
| Наличие мусоропровода | нет                 |                  |                   |

