

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на 4-я Прокатная улица, 14

Саратовская область, Городской округ Саратов, Саратов, 4-я Прокатная улица, 14

2 900 000 Р

85 044Р за м²



34.10 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Номер объекта в базе: 57646. Уютная 1 к.кв. в Ленинском районе ищет нового хозяина или хозяйку!- общая площадь 34,1м + лоджия 6м! Жилая 18,6м, а кухня 7,3м станет Вашим любимым местом для кулинарных экспериментов и уютных семейных ужинов!- 10 этажный кирпичный дом, кирпичные стены гарантируют отличную звуко и теплоизоляцию, создавая атмосферу уюта и спокойствия в любое время года.- квартира расположена на первом (высоком) этаже, на окнах есть решётки. Первый этаж - это удобно! Забудьте о подъёмах по лестнице и долгом ожидании лифта! Идеально подходит для семей с детьми, для людей с ограниченными возможностями, для пожилых и для всех, кто ценит комфорт и удобство. - вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности находится школа, детсад, парки и скверы, бассейн, множество сетевых магазинов, остановка в трёх минутах ходьбы от дома.- быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, чистая продажа без обременений и без долгов.

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Империя](#)

Телефон: [+79536300606](tel:+79536300606)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	7.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



